

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Betr.: Zwangsversteigerung

Auf Anordnung des Amtsgerichtes in Alsfeld wird bekannt gemacht, dass nachfolgendes Grundeigentum:

**Grundbuch von Schlitz, Blatt 3729, Gemarkung Schlitz
lfd.-Nr. 3, Flur 3, Flurstück 116, Erholungsfläche,
Am obersten Bruch, in der Größe von 315 m²**

festgesetzter Verkehrswert nach § 74 a ZVG: **10.080,00 €**
am

Montag, dem 8. August 2022, 10.00 Uhr

**im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Alsfeld,
Landgraf-Hermann-Straße 1, 36304 Alsfeld, Saal 2**

durch Zwangsvollstreckung versteigert werden soll.

Ist ein Recht im Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk eingetragen, so muss der Berechtigte es spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anmelden. Er muss es auch glaubhaft machen, wenn der Gläubiger oder der Antragsteller oder bei einer Insolvenzverwalterversteigerung der Insolvenzverwalter widerspricht. Das recht wird sonst im geringsten Gebot nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt.

Es ist zweckmäßig, schon zwei Wochen vor dem Termin eine Berechnung des Anspruchs - getrennt nach Hauptforderung, Zinsen und Kosten - einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Der Berechtigte kann die Erklärung auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle abgeben.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des vorbezeichneten Versteigerungsobjektes oder des nach §55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens zu erwirken, bevor das Gericht den Zuschlag erteilt. Geschieht dies nicht, tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

Hinweise für Bieter:

Nähere Angaben zu dem Objekt und weiteren Zwangsversteigerungsobjekten im Internet unter www.zvg-portal.de

Kontoverbindung für die Überweisung der Sicherheitsleistung:
Gerichtskasse Frankfurt am Main: Landesbank Hessen-Thüringen,
IBAN DE73 5005 0000 0001 0060 30, BIC HELADEFXXX,
unter Angabe des Kassenzzeichens: **014 423 604 015.**