

# NIEDERSCHRIFT

über die gemeinsame Sitzung des **Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses (123)** und des **Bau- und Siedlungsausschusses (20.)** der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schlitz

am Donnerstag, dem 01.10.2020,

Bürgerhaus in Schlitz, Jahnstr. 1

Legislaturperiode 2016 - 2021

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 20:30 Uhr

## Es waren anwesend:

### **Bau- und Siedlungsausschuss:**

Röhm-Kleine, Sylvia, Ausschussvorsitzende

Becker, Susanne, stv. Mitglied

Can, Ahmet, Ausschussmitglied

Dickert, Sonja, Ausschussmitglied (bis einschließlich TOP 1)

Dr. Marxsen, Jürgen, Ausschussmitglied

### **Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss**

Gottwald, Gerald, Ausschussvorsitzender

Braun, Daniel, stv. Mitglied

Dickert, Jürgen, stv. Mitglied (bis einschließlich TOP 1)

Dickert, Michael, stv. Mitglied

Döring, Frank, stv. Ausschussvorsitzender

Prof. Dr. Hillebrand, Konrad, Ausschussmitglied

Dr. Koch, Klaus-Dieter, Ausschussmitglied

### **Magistrat:**

Kreuzer, Willy, Erster Stadtrat

Wedler, Martin, Schriftführer

### **Gäste:**

Sabine Frank, Koordinatorin „Sternenpark im Biosphärenreservat Rhön“

Manfred Kuhlmann, Planungs- und Ingenieurbüro wkplan

### **Von der Verwaltung:**

Alexander Dietz, Stadtwerke

Moritz Müller, FBTD

### **Nicht anwesend:**

Güldner, Jens, stv. Ausschussvorsitzender BSA

Alles, Kevin, Ausschussmitglied HFWA

Becker, Felix, Ausschussmitglied BSA

Becker, Stefanie, Ausschussmitglied HFWA

Kokel, Marius, Ausschussmitglied HFWA

Dr. Landgraf, Katja, Ausschussmitglied HFWA

Schäfer, Dirk, Ausschussmitglied BSA

Ziegler, Thomas, Ausschussmitglied HFWA

Tagesordnung:

1. Lichtverschmutzung in Schlitz;  
Antrag der Fraktion BLS vom 08.06.2019 und Beschluss der Stadtverordnetenversammlung am 24.06.2019  
hier: Vortrag von Frau Sabine Frank, Koordinatorin "Sternenpark im Biosphärenreservat Rhön"
2. Mehrgenerationenhaus in Schlitz, Auf der Hall (jetziges Altenwohnheim)  
hier: Vorstellung der Pläne durch das Architekturbüro wkplan

Die Ausschussvorsitzende des Bau- und Siedlungsausschusses Sylvia Röhm-Kleine begrüßt die Mitglieder des Bau- und Siedlungsausschusses sowie die Gäste und stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Der Ausschussvorsitzende des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss Gerald Gottwald begrüßt die Mitglieder des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses und stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Der Ausschussvorsitzende des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses Gerald Gottwald übernimmt zunächst den Vorsitz.

**1. Lichtverschmutzung in Schlitz;**  
**Antrag der Fraktion BLS vom 08.06.2019 und Beschluss der Stadtverordnetenversammlung am 24.06.2019**  
**hier: Vortrag von Frau Sabine Frank, Koordinatorin "Sternenpark im Biosphärenreservat Rhön"**

Ausschussvorsitzender HFWA Gerald Gottwald geht noch einmal auf die Intention des in der Stadtverordnetenversammlung am 24.06.2019 gefassten Beschlusses, basierend auf einem Antrag der BLS-Fraktion, hinsichtlich der Lichtverschmutzung in Schlitz ein und bittet im Anschluss Frau Sabine Frank, Koordinatorin „Sternenpark im Biosphärenreservat Rhön“ mit ihrem Vortrag zu beginnen.

Frau Sabine Frank hält einen Vortrag mit folgendem Inhalt:

Wie wichtig ist der Hell-Dunkel-Rhythmus für Flora, Fauna und den Menschen?  
Negative Auswirkungen des künstlichen Lichts auf Flora, Fauna und den Menschen.  
Was bedeutet Lichtverschmutzung?  
Welche Maßnahmen können getroffen werden, um Lichtverschmutzung zu vermeiden?

Die Power-Point-Präsentation zu diesem Vortrag ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

An den Vortrag schließen sich einzelne Nachfragen der Ausschussmitglieder an.

Ausschussmitglied HWA Dr. Klaus-Dieter Koch möchte wissen, was die Stadt Schlitz unternehmen müsste, wenn die Idee des Sternenparks auch in Schlitz Fuß fassen sollte.

Um Teil des „Sternenparks Rhön“ zu werden, bedürfe es, so Frau Sabine Frank, eines Beschlusses der Stadtverordnetenversammlung, dass bei zukünftigen Neuinstallierungen, Renovierungen oder der Umgestaltung der Straßenbeleuchtungssysteme die Beleuchtungsempfehlungen für Sternenparks zur Reduzierung der Lichtverschmutzung und Optimierung der öffentlichen Beleuchtung zur

Entscheidung herangezogen werden.  
Die Voraussetzungen, um wie Fulda eine eigene Sternenstadt zu werden, seien sehr hoch und nicht so einfach zu erfüllen.

Beschlüsse werden zu diesem Tagesordnungspunkt nicht erfasst.

Stv. Ausschussmitglied Jürgen Dickert (HFWA) und Ausschussmitglied Sonja Dickert (BSA) verlassen die Sitzung.

**2. Mehrgenerationenhaus in Schlitz, Auf der Hall (jetziges Altenwohnheim)**  
**hier: Vorstellung der Pläne durch das Architekturbüro wkplan**

Die Vorsitzende des Bau- und Siedlungsausschusses Sylvia Röhm-Kleine übernimmt den Vorsitz.

Herr Manfred Kuhlmann vom Planungs- und Ingenieurbüro wkplan stellt mit Hilfe einer Power-Point-Präsentation das durch sein Büro entwickelte Konzept für ein Mehrgenerationenwohnen Parkstr. 42/Auf der Hall 27 vor.  
Er geht in seinem Vortrag auf die verschiedenen Umbauvarianten im Altbau und Wohnungsvarianten im Neubau ein.

Die Power-Point-Präsentation ist dem Protokoll als Anlage beigelegt.

An den Vortrag schließen sich einzelne Diskussionsbeiträge (Umsiedlung der Mieter, Mieterklientel, Höhe der Mieten) an.

Stv. Ausschussmitglied BSA Susanne Becker fragt nach, ob sich an das Heizwärmesystem auch andere Anwohner anschließen könnten.

Herr Kuhlmann entgegnet hierauf, dass dies sicherlich grundsätzlich möglich sei, man aber das Gesamtkonzept im Blick haben und die Anschlussmöglichkeit anderer prüfen müsse.

Beschlüsse werden zu diesem Tagesordnungspunkt nicht gefasst.

Für die Richtigkeit:

Martin Wedler, Schriftführer

Sylvia Röhm-Kleine, Ausschussvorsitzende BSA

Gerald Gottwald, Ausschussvorsitzender HFWA