



Niederschrift:

Seite - 2 -

Schriftführerin:

Bonnard, Nadine

Nicht anwesend (entschuldigt):

Cwyl, Christoph, Stadtverordneter  
Kruppert, Carsten, Stadtverordneter  
Landgraf, Thomas, Stadtverordneter  
Rohde-Fischer, Eva-Maria, Stadtverordnete  
Scheibner, Daniel, Stadtverordneter  
Kreuzer, Willy, Erster Stadtrat

Tagesordnung:

## öffentlicher Sitzungsteil

1. Verleihung von Landesehrenbriefen
2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 11.09.2023
3. Bericht aus der Arbeit des Magistrats
4. Eigenbetrieb der Stadtwerke Schlitz – 1. Nachtrag zum Wirtschaftsplan 2023  
**VL-713/XII**
5. Umbenennung der „Hindenburgstraße“  
hier: Antrag der BLS-Fraktion in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 04.11.2019  
**VL-733/XII**
6. Bauleitplanung der Stadt Schlitz;  
Änderungsplan Nr. 3 zum Bebauungsplan Hutzdorf Nr. 2 im Bereich "Nördlich Fliederweg"  
hier: a) Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange im Rahmen der Beteiligung gem. § 4 (2) BauGB sowie Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der Offenlage gem. § 3 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit  
b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB und § 9 (4) BauGB i. V. m. § 5 HGO und § 91 HBO (integrierte Orts- u. Gestaltungssatzung) und § 37 (4) HWG (wasserrechtliche Festsetzungen)  
**VL-734/XII**
7. Anträge und Anfragen der Fraktionen
  - 7.1. Fraktion SPD vom 19.09.2023
    - 7.1.1 Antrag: Naherholungsgebiet Damenweg
    - 7.1.2 Anfrage: Pfordter See
    - 7.1.3 Anfrage: Kulturhalle auf dem ehemaligen Brauereigelände
    - 7.1.4 Anfrage: Freizeitanlage ehemaliger Tennisplatz
  - 7.2. Fraktion CDU vom 24.09.2023
    - 7.2.1 Antrag: Durchführung eines Tag der Vereine im Schlitzerland
  - 7.3. Fraktion BLS vom 24.09.2023
    - 7.3.1 Antrag: Sicherungsmaßnahmen am Weg Pfordt - Hutzdorf (R1)
    - 7.3.2 Anfrage: Entwicklung der Freiflächenphotovoltaik im Schlitzerland

Stadtverordnetenvorsteher Dickert begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen wurde und die Stadtverordnetenversammlung beschlussfähig ist.

Es sind 25 Stadtverordnete anwesend.

**öffentlicher Sitzungsteil****1. Verleihung von Landesehrenbriefen**

Bürgermeister Siemon (CDU) würdigt in einer Ansprache das herausragende Engagement von Gerlinde Jennert, Christa Lökkes-Vogt und Elfriede Karnoll. Im Anschluss werden die Landesehrenbriefe durch Bürgermeister Siemon (CDU) überreicht.

## **2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 11.09.2023**

### **Beschluss:**

**Gegen Form und Inhalt der Niederschrift vom 11.09.2023 werden keine Einwände erhoben. Diese gilt somit als genehmigt.**

Abstimmung:                      Einstimmig

## **3. Bericht aus der Arbeit des Magistrats**

Stadtverordneter A. Schäfer (CDU) nimmt ab 19:34 Uhr an der Sitzung teil.

Es sind nun 26 Abgeordnete anwesend.

Stadtverordneter Landgraf (CDU) verlässt um 19:36 Uhr die Sitzung.

Es sind nun 25 Abgeordnete anwesend.

Fraktionsvorsitzender Dr. Marxsen (BLS) verlässt um 19:37 Uhr die Sitzung.

Es sind nun 24 Abgeordnete anwesend.

Stadtverordneter Landgraf (CDU) nimmt um 19:38 Uhr wieder an der Sitzung teil.

Es sind nun 25 Abgeordnete anwesend.

Fraktionsvorsitzender Dr. Marxsen (BLS) nimmt um 19:41 Uhr wieder an der Sitzung teil.

Es sind nun 26 Abgeordnete anwesend.

Bürgermeister Siemon (CDU) berichtet anhand einer Power-Point-Präsentation über folgende Themen:

1. Kulturhalle im Hahnekiez (ehem. Brauerei)
2. Flüchtlingssituation
3. TNG
4. IGS Schlitzerland - Ausbildungstag
5. Campingplatz 2023 - Rückblick
6. Stadtradeln 2023 - Rückblick
7. Sozialhaus in der Günthergasse
8. Weihnachtsmarkt

9. Betriebsärztliche Betreuung
10. Veranstaltungskalender – Vereine

Die Power-Point-Präsentation ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Bürgermeister Siemon (CDU) beantwortet die an ihn gerichteten Rückfragen zu den einzelnen Themen.

#### **4. Eigenbetrieb der Stadtwerke Schlitz – 1. Nachtrag zum Wirtschaftsplan 2023**

Bürgermeister Siemon (CDU) berichtet über die Beratungen aus der Betriebskommission und gibt die Beschlussempfehlung bekannt.

Stadtverordneter Landgraf (CDU) berichtet als stellv. Vorsitzender des Haupt-, Finanz-, Wirtschafts- und Arbeitsausschusses über die Beratungen und gibt die einstimmige Beschlussempfehlung bekannt.

#### **Beschluss:**

**Der Stadtverordnetenversammlung erteilt dem vorliegenden Entwurf ihre Zustimmung. Der 1. Nachtrag zum Wirtschaftsplan 2023 für das Wirtschaftsjahr 2023 wird gemäß Vorlage beschlossen.**

Abstimmung:                      Einstimmig

#### **5. Umbenennung der „Hindenburgstraße“ hier: Antrag der BLS-Fraktion in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 04.11.2019**

Fraktionsvorsitzender Dr. Hillebrand (SPD) berichtet als Vorsitzender des Ausschusses für Bauen, Stadt- und Dorfentwicklung über die Beratungen und gibt die Beschlussempfehlung bekannt.

Fraktionsvorsitzender Dr. Marxsen (BLS) begründet den ursprünglichen Antrag der BLS-Fraktion aus der Stadtverordnetenversammlung vom 04.11.2019. Weiterhin signalisiert Fraktionsvorsitzender Dr. Marxsen (BLS), dass die BLS-Fraktion dem Änderungsantrag, den die FDP-Fraktion bereits im Ausschuss für Bauen, Stadt- und Dorfentwicklung vorgestellt hat, zustimmen wird.

Fraktionsvorsitzender Dr. Hillebrand (SPD) nimmt Stellung zu dem Antrag und signalisiert, dass die SPD-Fraktion diesem nicht zustimmen wird.

Stadtverordneter Güldner (CDU) nimmt ebenfalls Stellung zu dem Antrag und signalisiert, dass die CDU-Fraktion diesem nicht zustimmen wird.

Stadtverordneter Braun (FDP) nimmt Stellung und begründet den Änderungsantrag, den die FDP-Fraktion in der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadt- und Dorfentwicklung am 05.10.2023 eingebracht hat und über den nun als gemeinsamer Änderungsantrag der BLS- und FDP-Fraktion abgestimmt werden soll.

Bürgermeister Siemon (CDU) und Fraktionsvorsitzender Dr. Marxsen (BLS) nehmen hierzu Stellung.

Abgestimmt wird zunächst über den gemeinsamen Änderungsantrag der BLS- und FDP-Fraktion.

### **Beschluss:**

**Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass die Hindenburgstraße in Schlitz mit Wirkung vom 1.7.2024 umbenannt werden soll.**

**Der Magistrat wird beauftragt, mit den Anwohnerinnen und Anwohnern rechtzeitig zu klären, welchen Namen sie sich für ihre Straße wünschen. Dieser Wunsch wird der Stadtverordnetenversammlung zum Beschluss vorgelegt. Sollte die Befragung kein klares Bild ergeben, erhält die Hindenburgstraße ihren historischen Namen "Stadtstraße" zurück.**

**Die durch die Umbenennung zu erfolgenden Änderungen sind sehr umfangreich. Deshalb übernimmt die Stadt die gesamten Kosten der Umstellung. Ferner wird eine Ansprech- und Hilfsperson der Stadtverwaltung mit der Unterstützung der Anliegerinnen und Anlieger betraut.**

Abstimmung: 7 Ja-Stimmen, 18 Gegenstimmen, 1 Stimmenthaltung

**Somit ist der Änderungsantrag mehrheitlich abgelehnt.**

Im Anschluss erfolgt die Abstimmung über den Beschlussvorschlag des Ausschusses für Bauen, Stadt- und Dorfentwicklung:

### **Beschluss:**

**Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass der Straßename „Hindenburgstraße“ beibehalten wird.**

Abstimmung: 19 Ja-Stimmen, 6 Gegenstimmen, 1 Stimmenthaltung

**6. Bauleitplanung der Stadt Schlitz;  
Änderungsplan Nr. 3 zum Bebauungsplan Hutzdorf Nr. 2 im Bereich "Nördlich  
Fliederweg"**  
**hier: a) Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen  
der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange im Rahmen der  
Beteiligung gem. § 4 (2) BauGB sowie Beratung und Beschlussfassung über die  
im Rahmen der Offenlage gem. § 3 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der  
Öffentlichkeit**  
**b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB und § 9 (4) BauGB i. V. m. § 5 HGO und §  
91 HBO (integrierte Orts- u. Gestaltungssatzung) und § 37 (4) HWG  
(wasserrechtliche Festsetzungen)**

Fraktionsvorsitzender Dr. Hillebrand (SPD) berichtet als Vorsitzender des Ausschusses für Bauen, Stadt- und Dorfentwicklung über die Beratungen und gibt die einstimmige Beschlussempfehlung bekannt.

**Beschluss:**

(1) Die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Offenlage gem. § 3 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie zu den im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden nach ausführlicher Erläuterung, Diskussion und eingehender Prüfung als Stellungnahmen der Stadt Schlitz beschlossen.

(2) Der Entwurf des Änderungsplanes Nr. 3 zum Bebauungsplan Hutzdorf Nr. 2 im Bereich „Nördlich Fliederweg“ (bestehend aus Plankarte und textlichen Festsetzungen) wird gem. § 10 BauGB und die integrierte Orts- u. Gestaltungssatzung nach § 9 (4) BauGB i. V. m. § 5 HGO, § 91 HBO und § 37 (4) HWG (wasserrechtliche Festsetzungen) als Satzung beschlossen.

(3) Die Begründung einschließlich Umweltbericht wird gebilligt.

Abstimmung:                      Einstimmig

**7. Anträge und Anfragen der Fraktionen**

**7.1. Fraktion SPD vom 19.09.2023**

**7.1.1 Antrag: Naherholungsgebiet Damenweg**

Stadtverordnete Hillebrand (SPD) verlässt um 20.30 Uhr die Sitzung.

Es sind nun 25 Abgeordnete anwesend.

Die Stadtverordneten Döring (SPD) und Susemichel (SPD) begründen den Antrag der SPD-Fraktion.

Die Fraktionsvorsitzenden Alles (CDU) und Laurinat (FDP) nehmen jeweils Stellung zu dem Antrag und teilen mit, dass ihre Fraktionen diesem zustimmen werden.

Fraktionsvorsitzender Dr. Marxsen (BLS) teilt mit, dass seine Fraktion gegen den Antrag stimmen wird, sofern das geforderte Konzept von einem externen Dienstleister entwickelt werden soll.

Stadtverordneter Döring (SPD) gibt an, dass die Beauftragung eines externen Dienstleisters weder explizit gefordert noch ausgeschlossen werde. Zunächst gehe es pauschal darum, den Magistrat mit der Entwicklung eines Konzeptes zu beauftragen. Daraufhin signalisiert Fraktionsvorsitzender Dr. Marxsen die Zustimmung der BLS-Fraktion für den Antrag der SPD-Fraktion.

### **Beschluss:**

**Der Magistrat wird beauftragt, ein Konzept zur Steigerung der Attraktivität des Naherholungsgebiets am Damenweg (Freibad, Campingplatz, Fußballplatz, Teichanlage sowie Reitplatz) zu entwickeln.**

Abstimmung:                      Einstimmig

### **7.1.2      Anfrage: Pfordter See**

Stadtverordneter Can (SPD) verlässt um 20:44 Uhr die Sitzung.  
Es sind nun 24 Stadtverordnete anwesend.

Bürgermeister Siemon (CDU) beantwortet die Anfrage lt. Anlage.

### **7.1.3      Anfrage: Kulturhalle auf dem ehemaligen Brauereigelände**

Bürgermeister Siemon (CDU) beantwortet die Anfrage lt. Anlage.

### **7.1.4      Anfrage: Freizeitanlage ehemaliger Tennisplatz**

Bürgermeister Siemon (CDU) beantwortet die Anfrage lt. Anlage.

Bürgermeister Siemon (CDU) beantwortet die an ihn gerichtete Rückfrage des Stadtverordneten Döring (SPD)

## **7.2. Fraktion CDU vom 24.09.2023**

### **7.2.1 Antrag: Durchführung eines Tag der Vereine im Schlitzerland**

Fraktionsvorsitzender Alles (CDU) begründet den Antrag der CDU-Fraktion.

Stadtverordneter Döring (SPD) führt aus, dass die SPD-Fraktion dem Antrag zustimmen wird und fügt dabei an, dass abgesehen von Vereinen auch kirchliche Einrichtungen angesprochen werden sollten. Hierfür signalisiert Fraktionsvorsitzender Alles (CDU) seine Zustimmung.

Fraktionsvorsitzender Dr. Marxsen (BLS) gibt an, dass seine Fraktion dem Antrag zustimmen wird.

Unter Berücksichtigung der Ergänzung durch die SPD-Fraktion wird über den folgenden Antrag abgestimmt:

#### **Beschluss:**

**Der Magistrat wird beauftragt, bei den eingetragenen Vereinen, den Kirchen, der Gemeindegewerkstatt, dem CVJM des Schlitzerlandes abzufragen, ob Interesse an einem Tag der Vereine im Schlitzerland besteht. Sollte das Interesse bestehen, sollte dieser im Jahr 2024 – möglichst vor den Sommerferien – auf dem Gelände des „Hahnekiez“ stattfinden.**

Abstimmung:                      Einstimmig

## **7.3. Fraktion BLS vom 24.09.2023**

### **7.3.1 Antrag: Sicherungsmaßnahmen am Weg Pfordt - Hutzdorf (R1)**

Stadtverordneter Dr. Koch (BLS) begründet den Antrag der BLS-Fraktion.

#### **Beschluss:**

**Der Magistrat wird beauftragt, sich um Sicherungsmaßnahmen am Weg zwischen Pfordt und Hutzdorf, der Teil des Hessischen Radfernwegs R1 ist, zu kümmern, und zwar im Falle nichtstädtischer Zuständigkeit die zuständige Stelle auf die Problematik hinzuweisen und auf Abhilfe zu drängen, im Falle eigener Zuständigkeit geeignete Maßnahmen vorzunehmen.**

Abstimmung:                      Einstimmig

**7.3.2 Anfrage: Entwicklung der Freiflächenphotovoltaik im Schlitzerland**

Bürgermeister Siemon (CDU) beantwortet die Anfrage lt. Anlage.

Bürgermeister Siemon (CDU) beantwortet die an ihn gerichteten Rückfragen des Stadtverordneten Dr. Koch (BLS) und des Fraktionsvorsitzenden Dr. Marxsen (BLS).

Für die Richtigkeit:

Nadine Bonnard  
Schriftführerin

Jürgen Dickert  
Stadtverordnetenvorsteher