



Schriftführer:

Swoboda, Marvin, stellv. Schriftführer

Nicht anwesend:

Dickert, Michael, Stadtverordneter  
Schäfer, Andreas, Stadtverordneter

Tagesordnung:

öffentlicher Sitzungsteil

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.10.2024
2. Bericht aus der Arbeit des Magistrats
3. Anträge und Anfragen der Fraktionen
  - 3.1. Fraktion SPD vom 15.10.2024
    - 3.1.1 Antrag: E-Schnellladestationen
    - 3.1.2 Anfrage: Hahnekiez
    - 3.1.3 Anfrage: Umsatzerlöse Kulturhalle
    - 3.1.4 Anfrage: Parkstraße 42
    - 3.1.5 Anfrage: Aktuelles Schlaglochprogramm
  - 3.2. BLS vom 19.10.2024
    - 3.2.1 Antrag zur deutlichen Markierung des Radwegs Kernstadt - Hutzdorf
    - 3.2.2 Anfrage zu Brandmeldeeinrichtungen in den Feuerwehrstützpunkten
    - 3.2.3 Anfrage zu bestehenden und gekündigten Mitgliedschaften
    - 3.2.4 Anfrage zu illegalen Grünabfallablagerungen
    - 3.2.5 Anfrage zum Zugang zu Behindertentoiletten
  - 3.3. FDP vom 21.10.2024
    - 3.3.1 Antrag: Sofortige Veröffentlichung Pläne Ortsdurchfahrt

Stadtverordnetenvorsteher Jürgen Dickert begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen wurde und die Stadtverordnetenversammlung beschlussfähig ist.

Ganz besonders begrüßt Stadtverordnetenvorsteher Jürgen Dickert Herrn Ulrich Mühling, welcher für Frau Eva-Maria Rohde-Fischer in den Reihen der SPD-Fraktion nachgerückt ist. Im gleichen Zuge bedankt er sich recht herzlich bei Frau Eva-Maria Rohde-Fischer für die ehrenamtliche Tätigkeit.

Weiterhin teilt Stadtverordnetenvorsteher Jürgen Dickert zu Beginn mit, dass der Tagesordnungspunkt 3.2.5 von der Tagesordnung abgesetzt wird, da bereits klärende Gespräche mit der Stadtverwaltung stattgefunden haben.

Es sind 28 Stadtverordnete anwesend.

## öffentlicher Sitzungsteil

### 1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.10.2024

Stadtverordneter Thomas Landgraf regt an, unter dem Tagesordnungspunkt 5.4.3 „Anfrage zur Erreichbarkeit der Stadtverwaltung“ folgenden Satz am Ende des dritten Absatzes zu ergänzen:  
„Stadtverordneter Thomas Landgraf (FDP) verweist darauf, dass er selbst 3x das Vorzimmer des Bürgermeisters nicht erreichen konnte.“

#### Beschluss:

**Gegen Form und Inhalt der Niederschrift vom 07.10.2024 inklusive des Ergänzungswunsches des Stadtverordneten Thomas Landgraf werden keine Einwände erhoben. Diese gilt mit der Ergänzung als genehmigt.**

Abstimmung: 27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 1 Stimmenthaltung(en)

### 2. Bericht aus der Arbeit des Magistrats

Bürgermeister Heiko Siemon berichtet anhand einer Power-Point-Präsentation über folgende Themen:

1. Hahnekiez (ehem. Brauerei)
2. Flüchtlingssituation
3. Geschwindigkeitsmessungen
4. Runkelrübenfest 2024
5. Burgenweihnacht 2024
6. Schlitzerlandhalle

Die Power-Point-Präsentation ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Bürgermeister Heiko Siemon beantwortet die an ihn gerichteten Rückfragen zu den einzelnen Themen.

Für den Punkt 3 „Geschwindigkeitsmessungen“ sind folgende Höchstgeschwindigkeiten erfasst worden:

**Messstelle Schlitz, Bahnhofstraße 47:** Fahrtrichtung Hutzdorf 70 km/h, Fahrtrichtung Innenstadt 90 km/h,

**Messstelle Schlitz, Salzschlirfer Straße:** Fahrtrichtung Innenstadt 71 km/h, Fahrtrichtung Bernshausen 82 km/h

Stadtverordneter Daniel Scheibner nimmt um 19:25 Uhr an der Sitzung teil.

Es sind 29 Stadtverordnete anwesend.

### 3. Anträge und Anfragen der Fraktionen

#### 3.1. Fraktion SPD vom 15.10.2024

##### 3.1.1 Antrag: E-Schnellladestationen

Fraktionsvorsitzender Dr. Konrad Hillebrand begründet den Antrag der SPD-Fraktion. Zu diesem Tagesordnungspunkt wird rege diskutiert.

Fraktionsvorsitzender Kevin Alles beantragt, die Angelegenheit im Haupt,- Finanz,- Wirtschafts- und Arbeitsausschuss weitergehend zu beraten.

**Beschluss:**

**Der Antrag wird zur weiteren Beratung in den Haupt,- Finanz,- Wirtschafts- und Arbeitsausschuss verwiesen.**

Abstimmung: 14 Ja-Stimme(n), 15 Gegenstimme(n), 0 Stimmenenthaltung(en)

Der Änderungsantrag ist somit abgelehnt.

Nun wird über den Ursprungsantrag abgestimmt:

**Beschluss:**

**Der Magistrat wird beauftragt, in Zusammenarbeit mit den einzelnen Ortsbeiräten die Frage zu klären, in welchen Stadtteilen an zentraler Stelle die Einrichtung einer E-Schnellladestation zweckmäßig ist. Für die Kernstadt ist dabei zu gewährleisten, dass perspektivisch ein zunehmender Bedarf abgedeckt werden kann.**

Abstimmung: 15 Ja-Stimme(n), 13 Gegenstimme(n), 1 Stimmenthaltung(en)

### **3.1.2 Anfrage: Hahnekiez**

Bürgermeister Heiko Siemon gibt einen aktuellen Sachstandsbericht zu den geplanten Maßnahmen im Brauereigelände. Er geht hierbei auf die geplanten Nutzungen der einzelnen Gebäude lt. ISEK und die davon zwischenzeitlich abweichenden Nutzungen (= rot) ein:

<b>Gebäude A:</b>	<b>öffentlicher Veranstaltungsraum</b>
<b>Gebäude B:</b>	<b>Eingangsbereich für Gebäude A</b>
<b>Gebäude C:</b>	<b>Hausmeister- oder Ferienwohnung <b>Besprechungszimmer</b></b>
<b>Gebäude D:</b>	<b>Zentralbüro für Brauereiareal, Werkstatt und Technikzentrum <b>Tourismusbüro</b></b>
<b>Gebäude E:</b>	<b>Ladenpassage „Schlitzerland“</b>
<b>Gebäude F:</b>	<b>Gaststätte, Hotel</b>
<b>Gebäude G:</b>	<b>„Schalander“ als gastronomisches Angebot</b>
<b>Gebäude H:</b>	<b>Themenmuseum (z.B. „Brauereimuseum“)</b>
<b>Gebäude I:</b>	<b>Abriss und Neubau eines Museums (z.B. Stadtgeschichte Schlitz)</b>
<b>Gebäude J:</b>	<b><del>Abriss und Neubau eines Museums (z.B. Geschichte der Weberei)</del> <b>Umnutzung zu einer Lagerhalle für die Kornbrennerei</b></b>
<b>Gebäude K:</b>	<b><del>Touristeninformation</del> <b>Touristische Informationstafeln,</b> barrierefreie öffentliche Toiletten, Café und Gartenterrasse</b>
<b>Gebäude L:</b>	<b>Abriss und Außengestaltung oder Teilabriss und Nutzung als „Schlitzerländer Markthalle“</b>

Für die Gebäude E bis I sind derzeit keine abweichenden Änderungen vorgesehen. Für die möglichen Gebäudenutzungen wurden bereits Machbarkeitsstudien angestoßen.

Für das Gebäude L wird seitens der Denkmalbehörde ein Abriss nicht zugelassen.

Ein barrierefreier Zugang per Fahrstuhl zur Oberstadt/zum Brauereigelände ist in der Freiflächenplanung nicht mehr enthalten und wird daher nicht weiter verfolgt.

Für die Frage, was in der restlichen Laufzeit des ISEK's noch umgesetzt werden soll, gab es bereits ein Investorenworkshop. Die Ergebnisse wurden von einer externen Firma vorgestellt. Die Ergebnisse werden nochmals in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Bauen,- Stadt- und Dorfentwicklung präsentiert.

Bürgermeister Heiko Siemon beantwortet die an Ihn gerichteten Rückfragen.

Stadtverordneter Daniel Scheibner verlässt um 20:00 Uhr die Sitzung.

Es sind 28 Stadtverordnete anwesend.

Stadtverordneter Daniel Scheibner nimmt um 20:01 Uhr wieder an der Sitzung teil.

Es sind 29 Stadtverordnete anwesend.

Stadtverordneter Jürgen Laurinat verlässt um 20:02 Uhr die Sitzung.

Es sind 28 Stadtverordnete anwesend.

Stadtverordneter Jürgen Laurinat nimmt um 20:04 Uhr wieder an der Sitzung teil.

Es sind 29 Stadtverordnete anwesend.

### **3.1.3 Anfrage: Umsatzerlöse Kulturhalle**

Bürgermeister Heiko Siemon beantwortet die Anfrage lt. Anlage.

### **3.1.4 Anfrage: Parkstraße 42**

Bürgermeister Heiko Siemon beantwortet die Anfrage lt. Anlage. Er geht hierbei auf die noch offenen Fragen ein.

### **3.1.5 Anfrage: Aktuelles Schlaglochprogramm**

Bürgermeister Heiko Siemon beantwortet die Anfrage lt. Anlage. Er geht hierbei auf die noch offenen Fragen ein.

## **3.2. Fraktion BLS vom 19.10.2024**

### **3.2.1 Antrag zur deutlichen Markierung des Radwegs Kernstadt - Hutzdorf**

Fraktionsvorsitzender Dr. Jürgen Marxsen begründet folgenden Antrag der BLS-Fraktion:

*„Der Bürgermeister wird gebeten, eine Markierung in kräftigem Rot an den Straßeneinmündungen entlang des Radwegs zwischen der Kernstadt Schlitz und Hutzdorf zu veranlassen, um für den einmündenden Verkehr deutlicher als derzeit auf von rechts kreuzenden, vorfahrtberechtigten Fahrradverkehr aufmerksam zu machen. Notwendige Absprachen mit anderen Stellen (wie Hessen Mobil, Polizei) sollten ggf. veranlasst werden, auch falls hier andere Zuständigkeiten vorliegen sollten.“*

Fraktionsvorsitzender Kevin Alles beantragt, die Angelegenheit im Haupt,- Finanz,- Wirtschafts- und Arbeitsausschuss weitergehend zu beraten.

### **Beschluss:**

**Der Antrag wird zur weiteren Beratung und zur endgültigen Beschlussfassung in den Haupt,- Finanz,- Wirtschafts- und Arbeitsausschuss verwiesen.**

Abstimmung:                   Einstimmig

### **3.2.2     Anfrage zu Brandmeldeeinrichtungen in den Feuerwehrstützpunkten**

Bürgermeister Heiko Siemon beantwortet die Anfrage lt. Anlage.

### **3.2.3     Anfrage zu bestehenden und gekündigten Mitgliedschaften**

Bürgermeister Heiko Siemon beantwortet die Anfrage lt. Anlage.

### **3.2.4     Anfrage zu illegalen Grünabfallablagerungen**

Bürgermeister Heiko Siemon beantwortet die Anfrage lt. Anlage. Er geht hierbei auf die noch offenen Fragen ein.

### **3.2.5     Anfrage zum Zugang zu Behindertentoiletten**

Wurde von der Tagesordnung abgesetzt, da bereits klärende Gespräche mit der Stadtverwaltung stattgefunden haben.

## **3.3.     Fraktion FDP vom 21.10.2024**

### **3.3.1     Antrag: Sofortige Veröffentlichung Pläne Ortsdurchfahrt**

Fraktionsvorsitzender Jürgen Laurinat begründet folgenden Antrag der FDP-Fraktion:  
*„Der Magistrat stellt der Öffentlichkeit umgehend die aktuell im Genehmigungsprozess befindlichen Pläne zur Sanierung der Ortsdurchfahrt entlang der L 3141 zur Verfügung und erläutert sie ihr.“*

Bürgermeister Heiko Siemon erläutert in diesem Zusammenhang den genauen Planungsprozess. Er geht hierbei auf die einzelnen Leistungsphasen ein. Der Planungsprozess ist dem Protokoll beigelegt.

Aktuell befindet sich die Stadt Schlitz in der Genehmigungsplanung (Leistungsphase 4). Sobald diese abgeschlossen ist, werden die Pläne der Öffentlichkeit zur Verfügung gestellt.

Aus diesem Grund ist der Antrag derzeit nicht umsetzbar.

Fraktionsvorsitzender Jürgen Laurinat stellt daher folgenden Änderungsantrag der FDP-Fraktion:

*„Der Magistrat stellt der Öffentlichkeit, sobald der Genehmigungsprozess abgeschlossen ist, umgehend die befindlichen Pläne zur Sanierung der Ortsdurchfahrt entlang der L 3141 zur Verfügung und erläutert sie ihr.“*

### **Beschluss:**

**Der Magistrat stellt der Öffentlichkeit, sobald der Genehmigungsprozess abgeschlossen ist, umgehend die befindlichen Pläne zur Sanierung der Ortsdurchfahrt entlang der L 3141 zur Verfügung und erläutert sie ihr.**

Abstimmung:                   Einstimmig

Niederschrift:

Seite - 7 -

Für die Richtigkeit:

Marvin Swoboda  
Schriftführer

Jürgen Dickert  
Stadtverordnetenvorsteher